

Fostul Casinou („Casina”), nr. 329
Raport 2023

Materiale	cost observații materiale	COST
I. Proiectare		
1. Proiect intervenție în primă urgență	0,00 proiectul realizat probono de Asociația ARA, prin Programul Adoptă o Casă și S.C. Profesional Construct S.R.L.	0,00
2. Studiu geotehnic	1.000,00 nerealizat	0,00
II. Lucrări preliminare		
1. sprijiniri	0,00 realizate parțial	0,00
2. desfaceri elemente parazitare	0,00	
3. reparații locale șarpantă și învelitoare existentă	500,00 realizate parțial - carton asfaltat	0,00
4. Canalizare, apă	0,00 realizat	771,00
III. Lucrări de asigurare		
1. completări zone critice - pereți din lemn, târnaț etc	0,00 nerealizate, material achiziționat	0,00
2. completări zone critice - rezidiri zone soclu zidărie piatră	3.000,00 nerealizată	0,00
3. confecții metalice - legare ziduri	0,00 nerealizate, material	0,00
4. asigurare decorații fațada principală	1.000,00 nerealizată	0,00
5. completări mauri	1.000,00 nerealizată	0,00
6. reparare scară cu trepte de andezit	10.000,00 nerealizată	0,00
IV. Lucrări de restaurare în regim de urgență		
1. înlocuire a elementelor degradate din lemn	15.000,00 nerealizată, lucrări parțiale	0,00
2. înlocuire/completare a zidărilor din lemn	3.000,00 nerealizată, lucrări parțiale	0,00
3. desfacere învelitoare existentă	0,00 nerealizată	0,00
4. reparații generale șarpantă	7.500,00 nerealizată	0,00
5. astereală	19.000,00 nerealizată	0,00
6. membrană difuzie	4.000,00 nerealizată	0,00
7. lați	8.000,00 nerealizată	0,00
5. introducere învelitoare originală	142.800,00 nerealizată	0,00
6. introducere elemente de tinichigerie	3.000,00 nerealizată	0,00

Total materiale / servicii	218.800,00	771,00
-----------------------------------	-------------------	---------------

Manoperă	cost observații / raport manoperă	COST
1. meșter - zidar, dulgher, fierar - 2 persoane - 2 luni	8.800,00 nerealizat	0,00
2. personal specializat (coordonator meșteri, voluntari) - 1 persoană - 1 lună	2.500,00 nerealizat	0,00
3. muncitori necalificați (voluntari) - 10 persoane - 1 lună	0,00 realizat parțial, 5 voluntari - 1 săptămână	0,00

Total manoperă	11.300,00	0,00
-----------------------	------------------	-------------

TOTAL	cost	COST
Cheltuieli (materiale + manoperă)	230.100,00	771,00
Organizare de șantier	4.000,00	1.045,32
Cheltuieli masă voluntari	4.640,00	4.571,04

Total cheltuieli AoC 2022	238.740,00	6.387,36
----------------------------------	-------------------	-----------------