

Casa parohială unitariană (sec. XVIII, 1933) Roșia Montană nr. 391
Raport 2017

Materiale	cost materiale previzionat	observații / raport	cost
II. Finalizarea introducerii instalațiilor (electrice, sanitare, termice)			
1. instalații sanitare la nivelul mansardei	1.500,00	nerealizată	534,50
2. montare corpuri sanitare – necesar 2 WC-uri, 2 chiuvete, armături – dușuri, baterii	6.000,00	nerealizată	0,00
3. introducerea instalației electrice în mansardă	2.000,00	nerealizată	0,00
4. instalația termică la nivelul demisolului, parterului, mansardei (calorifere) și mansardei	6.000,00	nerealizată	0,00
5. centrală termică	10.000,00	nerealizată	0,00
III. Restaurarea locală a planșeului degradat și a finisajelor interioare la nivelul parterului			
1. înlocuirea grinzilor degradate	600,00	finalizată	0,00
2. curățarea zonelor degradate	0,00	finalizată	0,00
3. revizuirea dușumelelor, demontare locală pentru introducerea instalațiilor	1.800,00	finalizată în proporție de 80%	0,00
4. tencuială de var-nisip, aplicată în trei straturi, pe „armătură” din nuiele de alun (<i>cercuială</i>)	500,00	finalizată	2.067,97
5. pardoseală din cărămidă în anexă	500,00	finalizată	1.610,22
IV. Scară de acces la nivelul parterului	4.000,00	finalizată	0,00
V. Finisarea podului			
1. termoizolarea cu vată minerală	5.000,00	realizată parțial (achiziție material)	2.354,00
2. închidere cu scândură a intradosului șarpantei	4.000,00	finalizată parțial - zona bucătăriei (material achiziționat pentru întreaga lucrare)	16.269,48
3. realizarea dușumelelor	3.000,00	nerealizată	0,00

4.. compartimentări mansardă - baie, acces	2.000,00 nerealizată	0,00
--	----------------------	------

VI. Amenajări exterioare

2. alei, terase finisate cu dale din piatră	3.000,00 realizată parțial (sistemul de colectare pluviale centralizat)	0,00
3. reparații mauri pe panta dinspre biserica unitariană	1.000,00 nerealizată	0,00

VII. Mobilare

1. paturi, noptiere	10.000,00 nerealizată	0,00
2. mese, scaune	5.000,00 nerealizată	
3. mobilier de bucătărie	2.000,00 realizată parțial (blat de lucru)	0,00
4. mobilier de depozitare – dulapuri	5.000,00 nerealizată	
5. aragaz, frigider etc	0,00 realizată - donații	0,00

Total materiale	72.900,00	22.836,17
------------------------	------------------	------------------

Manoperă

1. meșter restaurator (dulgherie, finisaje) – 1 persoană – 1 lună	3600 echipă dulgheri probono (firma Cella), 1 persoană	1.103,00
2. muncitori specializați – 2 persoane – 1 lună	4500 1 persoană (coordonator)	2.899,50
3. muncitori necalificați (voluntari) – 10 persoane – 1 lună	0 35 persoane - 2 luni	0,00

Total manoperă	8.100	4.002,50
-----------------------	--------------	-----------------

Cheltuieli totale (materiale, manoperă)	81.000,00	26.838,67
Organizare de șantier	1.200,00	974,48
Cheltuieli masă voluntari	2.785,71	2.963,38

Total cheltuieli AoC 2017	84.985,71	30.776,53
----------------------------------	------------------	------------------